

EDIFICIO urbancity¹



Solidez en
Desarrollos
Inmobiliarios



Ahora se puede pensar en vivir mejor
Porque proyectamos un edificio que te permite disponer de espacios amplios, luminosos, bien terminados y de diseño contemporáneo.
Porque entendemos que tu apartamento debe estar cerca de tu circuito diario, para ganar tiempo y aprovechar mejor el día.
Porque creemos que será un verdadero aporte a la revitalización del barrio.
Porque sabemos cuales son tus prioridades y queremos que logres cumplir tu sueño.
Porque el momento es ahora. Aquí. En Urban City[®]



Seguridad y accesibilidad, ante todo.

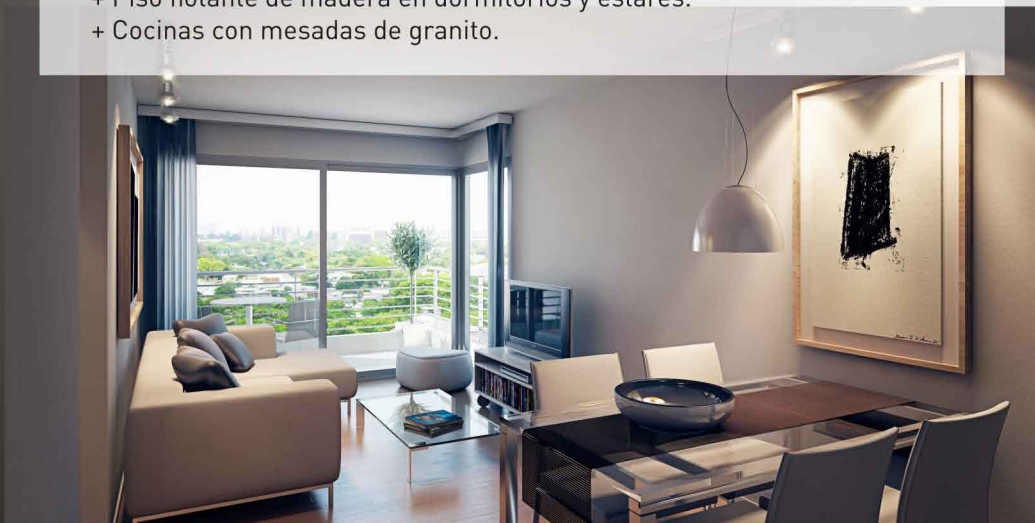
Diseñamos el hall de entrada sin obstáculos, para facilitar el acceso a personas con dificultades en la marcha, desde el exterior hasta cualquier punto del edificio. CCTV en toda la planta baja y hall, con control desde cada unidad.



Una solución.

Salón de reuniones climatizado en azotea, con ventanales de piso a techo, para poder disfrutar de la vista panorámica desde el interior o desde la terraza. Parrillero interior, cocina equipada y baño.

- + Grandes aberturas de aluminio anodizado natural de primer nivel.
- + Pisos y revestimientos de porcelanato y cerámicas de alta calidad.
- + Piso flotante de madera en dormitorios y estares.
- + Cocinas con mesadas de granito.



- + 2 ascensores de última generación.
- + Garages en planta baja y subsuelo.
- + Circuito cerrado de TV en planta baja y hall con control desde cada unidad.
- + Accesorios especiales: equipamiento del hall, vegetación y luminarias.





EDIFICIO **urbancity** 1

Avda. 8 de Octubre 3449
esquina Carlos Crocker
Unión - Montevideo

En un punto estratégico, zona de gran concentración de comercios y servicios, donde confluyen las principales avenidas y con locomoción disponible a todos los puntos de la ciudad, nace Urban City[®], con toda la fuerza para renovar el barrio.

Desarrolla:



Solidez en
Desarrollos
Inmobiliarios

Dr. Héctor Miranda 2402
Punta Carretas
Montevideo - Uruguay

www.grupoivory.com

Proyecto:



Asesor Legal y Contable:



Financian la compra:



* Urban City 1 es un proyecto desarrollado por el Grupo Ivory en asociación público-privada con la Agencia Nacional de Vivienda, con los beneficios y exoneraciones que previstos por la ley 18795 para los compradores. Exoneración del IVA del 10% y del Impuesto a la Trasmisión Patrimonial (ITP) del 2%.