



TOWN PARK

MONTEVIDEO



PROMUEVE



www.townpark.uy



Tu lugar para vivir

En un predio patrimonio de Montevideo, se desarrolla uno de los mayores emprendimientos inmobiliarios de la ciudad. Cinco edificios cuidadosamente diseñados rodean la antigua casona de la Quinta da Silva, con apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios. Un parque increíble de 22.000 m², con variadas especies de árboles, juegos para niños, cancha polideportiva, barbacoas, espejo de agua, plataforma de descanso y un circuito peatonal para recorrer todos los rincones del jardín. Además, la posibilidad de elegir uno de los salones de la casona para tu próxima reunión. Un lugar versátil que inspira y motiva a sus habitantes. Estarás en plena ciudad, seguro y conviviendo en armonía con la naturaleza.



“Aquí se respira tranquilidad, como en el interior, como antes...”

22.000m² de parque cerrado / cancha polideportiva / barbacoas al aire libre / salones para reuniones
juegos para niños / espejo de agua / circuito peatonal / plataforma de descanso

"Tus hijos vivirán la libertad como algo natural. Eso es impagable."



1D



2D



3D

- + Grandes aberturas de aluminio anodizado de primer nivel.
- + Cortinas de enrollar en todos los dormitorios.
- + Pisos y revestimientos de porcelanato y cerámicas de alta calidad.
- + Piso flotante de madera en dormitorios y estares.

- + Cocinas con mesadas de granito y placares bajo mesada.
- + Ascensores automáticos de última generación.
- + Garages en planta baja y subsuelo.
- + Predio totalmente cercado con acceso controlado.



Un parque natural protegido y conectado con toda la ciudad.

Estamos a pasos de las principales avenidas de entrada y salida a Montevideo, garantía de accesibilidad y transporte directo a todos los puntos cardinales de la ciudad.



VISTA SIMULADA DESDE EDIFICIO A

34°50'47.2"S 56°11'59.1"W

Avenida Millán 4250
entre Víctor Hugo y Clemenceau
Montevideo - Uruguay



“Salís de tu casa a un jardín del tamaño de dos canchas de fútbol”

VISTA SIMULADA DESDE EDIFICIO E



“Aquí encuentro lo que necesito sin salir de mi casa”



PROMUEVE

Fco. García Cortinas 2388
Tel + (598) 2710 98 91

TOWN PARK MONTEVIDEO es un proyecto desarrollado por Grupo Ivory, con los beneficios y exoneraciones tributarias para los compradores previstos por la Ley 18.795 (Ley de promoción a la Vivienda de Interés Social)

+INFO : 2356 00 00

Las imágenes digitales son de carácter orientativo. Las medidas definitivas surgirán de la versión final real. La empresa podrá realizar variantes de orden estético o utilitario, sin notificación previa, tanto en bienes comunes como en propios, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad y siempre dentro de lo admitido por la reglamentación vigente. El mobiliario es de carácter ilustrativo, no forma parte de las unidades.